


Planzeichenerklärung

Es gelten die Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 21.11.2017, BGBl. I S. 3786 und das Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017, BGBl. I S. 3634, das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) geändert worden ist.

I. Darstellungen (Rechtsgrundlagen)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)

 Flächen für Gemeinbedarf



Schule

sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

II. Nachrichtliche Übernahme (§ 5 Abs. 4 BauGB)

 30 m Waldschutzstreifen (§ 24 Landeswaldgesetz Schleswig-Holstein (LWaldG) vom 05.12.2004, GVBl. 2004, 461, letzte berücksichtigte Änderung: § 9 geändert (Ges. v. 13.12.2018, GVObI. S. 773)

 Richtfunktrasse

Hinweis:

Die 22. Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgt aufgrund der Satzung der Stadt Bad Schwartau über die 12. Änderung der Innenentwicklung des Bebauungsplanes Nr. 19, der mit Wirkung vom ~~21.01.2021~~ ^{22.01.2021} Rechtskraft erlangt hat.



Bad Schwartau, ~~21.01.2021~~ ^{22.01.2021} Regel
g.v. HZ ~~25.01.2021~~

Dr. Uwe Brinkmann

(Dr. Brinkmann)
- Bürgermeister -

Planzeichnung

M 1: 5.000

0 100 [m]



22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bad Schwartau durch Berichtigung

für das Gebiet südlich der "Ludwig-Jahn-Straße" und nördlich "Am Mühlenberg"

