PLANZEICHNUNG (TEIL A)

M 1 : 500

SO 3C
Hotelapartments
GR 340 m2 | GF 470 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 510 m2 | TH 6,50 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3B
Hotelapartments
GR 340 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 720 m2 | TH 6,50 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3A
Hotelapartments
GR 480 m2 | GF 680 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 720 m2 | TH 6,50 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 1A
Hotel
GR 3.400m2 | GF 10.100 m2 | IV | a | WD
Verkaufsfläche (netto) max. 80 m2
zzgl. GR Terrassen 1.220 m2 | TH 10,40 m | FH 12,20 m (über DGT EL)
GR Überschreitung bis max. 13.420 m2
OKFF EG +4,15 m ünNN
OKFF UG +1,25 m ünNN
SO 1A
Hotel
hier nur: Veranstaltungsraum Lakehouse
bis GR 250 m2 | bis GF 180 m2 | von 3,400 m2 | von 10,100 m2
TH 3,60 m (über DGT EL)
FH 5,20 m (über DGT EL)
OKFF EG +2,35 m ünNN
SO 1B
Hotel
GR 1.350 m2 | GF 4.250 m2 | IV | a | SD
zzgl. GR Terrassen 240 m2 | TH 10,90 m | FH 12,70 m (über DGT EL)
GR Überschreitung bis max. 4.025 m2
OKFF EG +4,70 m ünNN
OKFF UG +1,25 m ünNN
SO 1B
Hotel
hier nur: Sanitär zur Strandversorgung
bis GR 20 m2 | von 4,250 m2 | I | o | FD
bis max. GF Terrassen 0 m2 | OK 3,10 m (über DGT EL)
OKFF EG +1,35 m ünNN
SO 1B
Hotel
hier nur: Sanitär, Gastronomie für Wassersporter
bis GR 80 m2 | bis GF 60 m2 | von 1,350 m2 | von 4,250 m2 | I | o | FD
OK 3,40 m (über DGT EL)
OKFF EG +1,45 m ünNN
SO 3D
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 570 m2 | TH 6,70 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3E
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 570 m2 | TH 6,70 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3F
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 570 m2 | TH 6,70 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3G
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 620 m2 | TH 6,70 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3H
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 600 m2 | TH 6,70 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 3I
Hotelapartments
GR 350 m2 | GF 510 m2 | II | o | WD
GR Überschreitung bis max. 600 m2 | TH 6,70 m | FH 8,30 m (über DGT EL)
OKFF EG +3,50 m ünNN
SO 2A
Hotelapartments und Handel
GR 690 m2 | GF 2.160 m2 | IV | o | WD
Verkaufsfläche (netto) max. 320 m2
zzgl. GR Terrassen 250 m2 | TH 8,30 m | FH 10,10 m (über DGT EL)
GR Überschreitung bis max. 1.710 m2
OKFF EG +3,60 m ünNN
OKFF UG +0,70 m ünNN
SO 2B
Hotelapartments und Handel
GR 400 m2 | GF 1.250 m2 | IV | o | SD
Verkaufsfläche (netto) max. 240 m2
TH 8,60 m (über DGT EL)
GR Überschreitung bis max. 950 m2
OKFF EG +3,40 m ünNN
OKFF UG +0,65 m ünNN
Gemarkung Heiligenhafen
Flur 12
Gemarkung Heiligenhafen
Flur 13
Knönick
Strandpromenade
Parkplätze
Stellplätze
Innensee
Die Wiesenkiefer
Die Kanadische Pappel
Die Spitzahorn
Die Eibe
Die Stieleiche
Die Gewöhnliche Esche
Die Schwarzkiefer
Die Gewöhnliche Fichte
Die Silberweide
Die Sommerlinde
Die Hybrid-Pappel
Die Schwarzpappel
Die Bruchweide
Die Grauerle
Die Hainbuche
Die Vogelkirsche
Die Zitterpappel
Die Weißdornart
Die Hundsrose
Die Pfaffenhütchen
Die Hasel
Die Ohrweide
Die Salweide
Die Kriechweide
Die Ginsterart
Die Sanddornart
Die Kornelkirsche
Die Gewöhnliche Heckenkirsche
Die Gewöhnliche Pfeifenstrauch
Die Gewöhnliche Schneebeere
Die Gewöhnliche Stachelbeere
Die Gewöhnliche Ebereschen
Die Gewöhnliche Traubenkirsche
Die Gewöhnliche Vogelbeere
Die Gewöhnliche Mehlbeere
Die Gewöhnliche Schwarzdorn
Die Gewöhnliche Brombeere
Die Gewöhnliche Himb