

WR - GEBIET GEM. BAUNUTZUNGSVERORDNUNG  
VOM 26.6.62, § 3.

PARZ. 1-11 UND 19-44 = Z 1, GFZ = 0,4

PARZ. 12-18 = Z 2, GFZ = 0,7



EINGETRAGENE FIRSTLINIEN VERBINDLICH

MASSIVHÄUSER SOWIE FERTIGHÄUSER MIT VERBLENDETEN  
GIEBELSEITEN, TRÄUFSEITEN VERPUTZT ODER VERSCHLÄMMT,  
ANDERE BAUSTOFFE FÜR EINZELNE BAUTEILE ZUGELASSEN.

SATTELDÄCHER FÜR DIE PARZELLEN

1-11, UND 19-44, NEIGUNG = 30°

SATTELDÄCHER ASYMMETRISCH FÜR DIE PARZ.

12-18, NEIGUNG = 45°

JN JEDEM FALL ± 5° TOLERANZ

SCHWARZE ODER DUNKELBRAUNE DACH -  
PFANNEN, SCHWARZE, ASBEST-CEMENT-SCHIE-  
FERDECKUNG, SPEZIALPAPPEN MIT ZIEGEL-  
MUSTERPRESSUNG, SCHWARZ

ZENTRALE WASSERVERSORGUNG

KLEINKLÄRANLAGEN NACH DIN 4261 MIT UNTERGRUNDUER-  
RIESELUNG SOWEIT BODEN AUFNAHMEFÄHIG, SONST SAMMELGR  
HOLZPÄUNNE AUF MASSIVSOCKELN BIS 0,25M HÖHE  
GESAMTHÖHE 0,90M, AUSGENOMMEN PARZ. 1-11