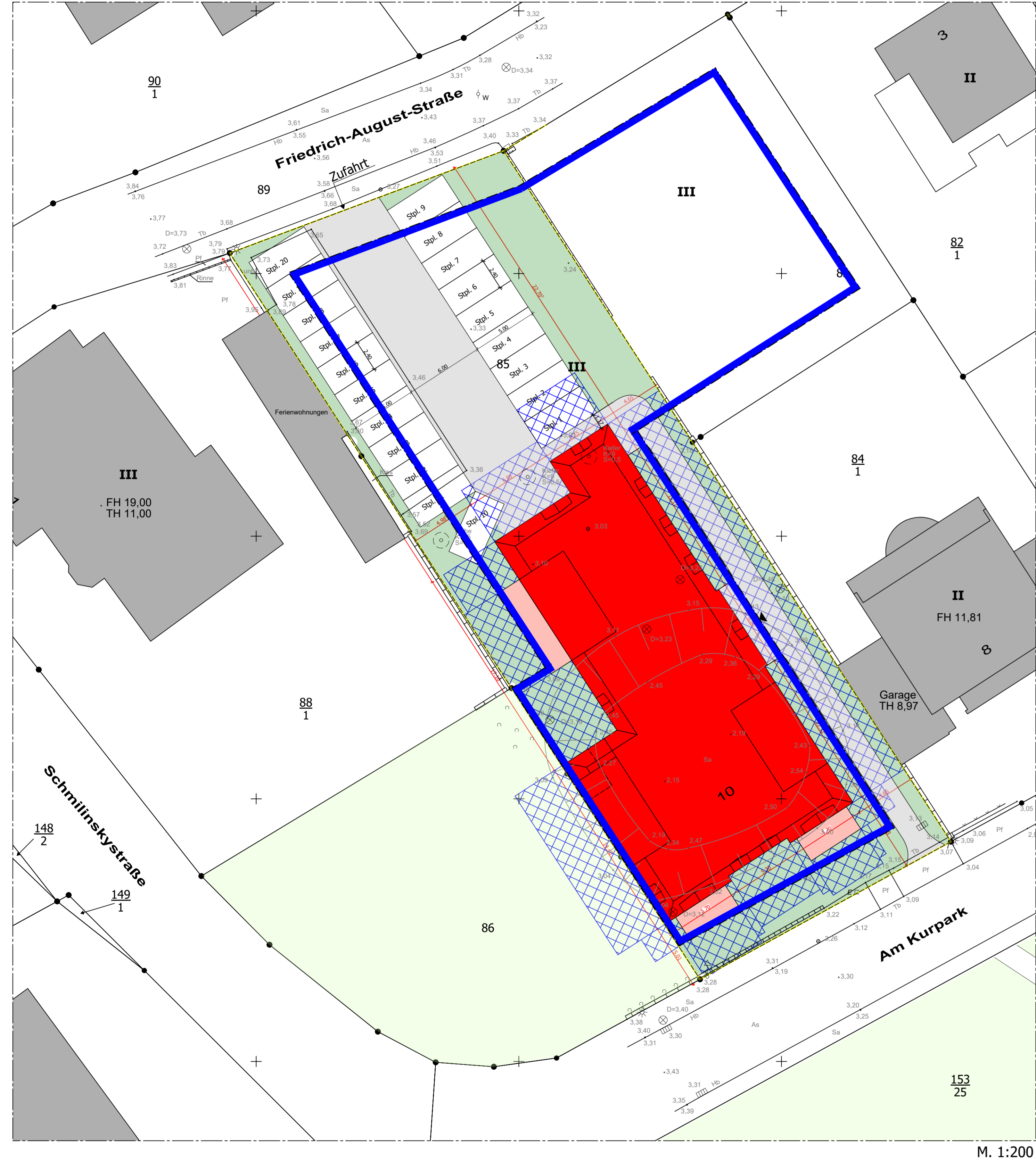
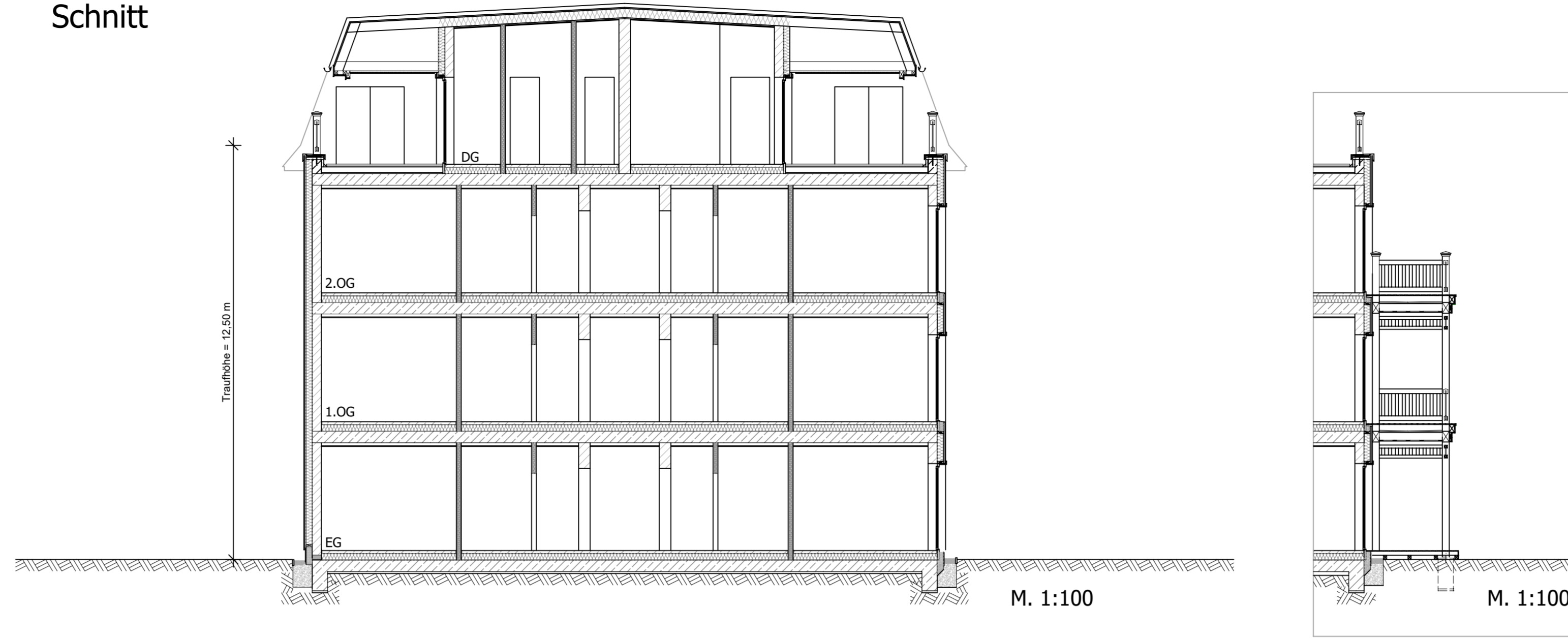


Lageplan



M. 1:200

Schnitt



M. 1:100

M. 1:100

Ansichten



Ansicht Nord-West

M. 1:100



Ansicht Nord-Ost

M. 1:100



Ansicht Süd-Ost

M. 1:100



Ansicht Süd-West

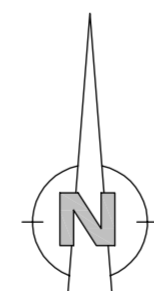
M. 1:100

Legende:

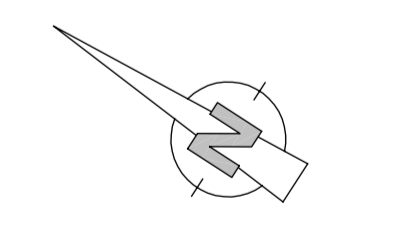
- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Neubau
- Bestand
- Abstandsflächen
- Zuwegung
- Grünfläche
- Stellplätze

Grundstück: Am Kurpark 10  
 Gemeinde: Timmendorfer Strand  
 Gemarkung: Klein Timmendorf  
 Kreis: Ostholstein  
 Flur: 1  
 Flurstück: 85  
 Grundstücksgröße: 1.412 m<sup>2</sup>

Sondergebiet (Kurgebiet): SD  
 GRZ I: 0,35 GRZ II: 0,7b  
 GFZ: 1,25  
 TH: 12,50m  
 Anzahl Vollgeschosse: III  
 Balkone, Terrassen und Eingangsbereiche dürfen außerhalb des Baufensters errichtet werden und werden nicht mit in die GRZ und GFZ eingerechnet.  
 Tiefgaragen können bis zur Grundstücksgrenze mit der Zufahrt errichtet werden.



Bauer:  
 Jasika Grundstücke GmbH  
 Am Kaiserkei 53  
 20457 Hamburg  
 Ratekau, den .....  
 Unterschrift:.....



INDEX	DATUM

Vorhaben- und Erschließungsplan

BAUVORHABEN:  
 Neubau einer Appartementanlage  
 Am Kurpark 10, 23669 TdF. Strand  
 BAUHER:  
 Jasika Grundstücke GmbH  
 Am Kaiserkei 53, 20457 Hamburg

