PLANZEICHENERKLÄRUNG ZUR 2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE DAHME

gem. §§ 1+2 der Planz. VO vom 19.01.1965

I DARSTELLUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)

PLANZEICHEN | ERLÄUTERUNGEN | RECHTSGRUNDLAGEN

- Geltungsbereich des F-Planes
- Grenze des Geltungsbereich der 2. Änderung
- GELTUNGSBEREICH DER TEILGEBIETE DIE VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN SIND I. NR DER BERICHTIGUNG ART DER BAULICHEN NUTZUNG — §5 (2) Nr. 1 BBauG
- W Dorfgebiete — §1 (1) Nr. 1 BauNVO
- M Gemischte Bauflächen — §1 (1) Nr. 2 BauNVO
- WR Wochenendhausgebiete — §1 (2) Nr. 9 BauNVO
- SO Sondergebiete — §1 (2) Nr. 10 BauNVO
- Baugrundstücke für den GEMEINBEDARF — §5 (2) Nr. 2 BBauG
- Verwaltungsgebäude
- Kirche
- Wetterwarte/halle
- Post
- VERKEHRSFLÄCHEN — §5 (2) Nr. 3 BBauG
- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkplätze
- VERSORGUNGSFLÄCHEN — §5(2) Nr. 4 BBauG
- Wasserbehälter
- Umformerstation
- Pumpwerk
- Ver- und Entsorgungsfreileitungen Zweckverband Ostholstein
- 11 kV-Kabel Elektrizität
- Grünflächen — §5 (2) Nr. 5 BBauG
- Parkanlage
- Zeltplatz
- Kleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Düne
- Strand
- Badeplatz
- Grünfläche für Gehölzanpflanzungen
- WASSERFLÄCHEN — §5 (2) Nr. 7 BBauG
- Flächen für LANDWIRTSCHAFT — §5 (2) Nr. 9 BBauG
- Flächen für FORSTWIRTSCHAFT — §5 (2) Nr. 9 BBauG

II. NACHRICHTLICHE MITTEILUNGEN

- Umgrenzung der Flächen, die den Landschaftsschutz unterliegen — §5 (4) BBauG
- L
- Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen oder bei denen besondere Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind — §5 (4) BBauG
- ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- D3 Denkmalsbereiche — §14 D.Sch.G.
- F47 Frühgeschichtliche Funde — §14 D.Sch.G.
- K Kulturdenkmäler — §17 G.zum Sch.d.K.
- Landstraße I. Ordnung L 63 — §3 (1) Nr. 1 Str.G.W.
- Ortsdurchfahrtsgrenzen — §4 Str.G.W.
- Anbauverbot 20m — §29 Str.G.W.
- Wanderwege — §3 (1) Nr. 4b Str.G.W.
- E Erholungsschutzstreifen — §17 WHG.
- D Deichschutzstreifen — §62a WHG.
- K Küstenschutzstreifen — §55 (3) LNatPl.
- 12 Gewässer II. Ordnung — §2 Nr..2 WHG.
- Gewässerstation

III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- Höhenlinien
- Bauw. (Böschungen)
- vorh. Gebäude
- Nasse Stellen
- Moor
- Schilf
- Torfstich
- Laubwald
- Nadelwald
- Knicks
- Bachverlauf
- Gemarkung und Flurbezeichnung
- Teich (Regenrückhaltebecken)
- Anlegersteg

NORDEN
M 1:5000

Dahme
Dahmekamp
Dahmeshöved
Vogelsang
Bockhorst
Forsthaus Kellenhusen
Grabenteiche
Dahmerfelde
Hoffeld

Herausgabe: Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein
Grundlage: Katasterwerk 1:5000

ÜBERSICHTSPLAN M 1:250 000

FÜR DEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER GEMEINDE DAHME

VERMERKE AUS DEM VERFAHREN:

1) Aufstellungsbeschluß
Die 2. Änderung wurde nach § 2 BauG auf der Grundlage der Vorentwürfe des Gemeindebauamtes vom ...2.12.76... ausgearbeitet.
Dahme, den 29.12.77 (DAHME) Bürgermeister: Specht

2) Vorentwurf
Die Gemeinde hat den Bauleitplan Nr. 4 77 als Vorentwurf für die Auslegung beschlossen, gem. §2(1)BauG
Dahme, den 29.12.77 (DAHME) Bürgermeister: Specht

3) Beteiligung
Der F-Plan wurde am ...10.5.77... in ortsüblicher Anhörung den Nachbargemeinden, gem. §2a BauG und den Trägern öffentlicher Belange
Dahme, den 29.12.77 (DAHME) Bürgermeister: Specht

4) Entwurfsbeschluß
Die 2. Änderung des F-Planes und die Erläuterung in der Fassung vom ...28.9.77... wurde gebilligt, die Gemeindevertretung hat beschlossen, die Änderung gemäß §2 (6) BauG öffentlich auszulegen.
Dahme, den 29.12.77 (DAHME) Bürgermeister: Specht

5) Auslegung
Die 2. Änderungen F-Planes Dahme, bestehend aus Planzeichnung sowie Erläuterung, haben in der Zeit vom ...10.8.77... bis ...20.9.77... vorher ortsüblich bekanntgemacht - öffentlich ausgelegen. Die Bürgerbeteiligung, Anregungen und Bedenken in der Auslegungszeit geäußert wurden, sind geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Dahme, den 29.12.77 (DAHME) Bürgermeister: Specht

6) Planfeststellung
Die Gemeindevertretung hat den F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung am ...28.6.78... gemäß §6 BauG mit Bürgerbeteiligung, Beschluß über Anregungen, den F-Plan der Flächennutzungsplanung gemäß §6 BauG genehmigt, gem. §§(1) BauG.
Dahme, den 29.12.77 (DAHME) Bürgermeister: Specht

7) Die Genehmigung dieser F-Planes, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung wurde nach §6(2) BauG unter Auflagen und mit Hinweisen gem. Erlaß der Planungsabteilung ...MinPräs... Az. ...640.1.24.00.1.65/3... erteilt.
Dahme, den 6. April 1979 Bürgermeister: Specht

8) Die Erfüllung der Auflagen (und Hinweise) wurde mit ...28.Juni 1979... Az. ...640.1.24.00.1.65/3... bestätigt.
(GEMEINDE DAHME über Grömitz) 29. August 1979 Bürgermeister: Specht

9) Der F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung, wurde mit Verfügung vom ...28.6.1979... Az. ...640.1.24.00.1.65/3... genehmigt.
(GEMEINDE DAHME über Grömitz) 29. August 1979 Bürgermeister: Specht

10) Die Genehmigung des F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung, Art und Maß der baulichen Nutzung, die erforderlichen Bedarfsflächen für Gemeinbedarf, Grünanlagen, Versorgungsanlagen, Verkehrsflächen sind in Kraft getreten und liegt von ...10.8.1979... zu jedermann öffentlich aus.
(GEMEINDE DAHME über Grömitz) 29. August 1979 Bürgermeister: Specht

Kreis Ostholstein
GENEHMIGT
GEMÄSS ERLAß
Nr. II 64.2.532.1.24.00.1.65/3.10
VOM 10. Juli 19 79
KIEL, DEN 19 79
Der Innenminister des Landes Schleswig-Holstein
Im Auftrag
(L. Vollmann)