1. Änderung des F-PLANES der GEMEINDE HERINGSDORF / Kreis OH

M. 1:10000

ZEICHENERKLÄRUNG

in Anlehnung a) §§ 1 + 2 der Planz. VO vom 19.1.1965
b) des Runderlasses des M. ASV - IX 31 A - 303/001.1.12 v. 3.3.1965

I DARSTELLUNGEN (ANORDNUNG NORMATIVEN INHALTS)

Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlagen
	Geltungsbereich des F-Planes	
	Geltungsbereich der 1. Änderung des F-Planes gem. Beschluß der GV vom: 23. Juni 1976	
	ART DER BAULICHEN NUTZUNG	§ 5 (2)Nr.1 BBauG
WS	Kleinsiedlungsgebiete	§ 2 BauNVO
WR	Reine Wohngebiete	§ 3 "
WA	Allgemeine Wohngebiete	§ 4 "
MD	Dorfgebiete	§ 5 "
GE	Gewerbegebiete	§ 8 "
SW	Wochenendhausgebiete	§ 10 "
SO	Sondergebiete	§ 11 "
	BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF	§ 5 (2)Nr.2 BBauG
	Schule	
	Post	
	VERKEHRSFLÄCHEN	§ 5 (2)Nr.3 BBauG
	Straßenverkehrsflächen	
P	öffentliche Parkplätze	
	VERSORGUNGSFLÄCHEN	§ 5 (2)Nr.4 BBauG
	Wasserwerk	
	Ver- u. Entsorgungsleitungen Zweckverband (20 m beschränkt bebaubar)	
	GRÜNFLÄCHEN	§ 5 (2)Nr.5 BBauG
	Sportplatz	
	Spielplatz	
	Zeltplatz	
	Dauerkleingarten	
	Friedhof	
	Badeplatz	
	Minigolf	
	Abschirmung	
	Überschwemmungsgebiet Umgrenzung von Flächen bei deren Nutzung Vorkehrungen gegen Naturgewalten getroffen werden müssen	§ 5 (3) BBauG
	Wasserflächen	§ 5 (2)Nr.6 BBauG
	Aufschüttungen	§ 5 (2)Nr.7 BBauG
	Flächen für die Forstwirtschaft	§ 5 (2)Nr.8 BBauG
	Flächen für die Landwirtschaft	§ 5 (2)Nr.8 BBauG

Bei. Jhms

GEMEINDE HERINGSDORF KREIS OSTHOLSTEIN

II NACHRICHTLICHE MITTEILUNGEN

Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlagen
B 501	Bundesstraßen	§ 1 (2)Nr.2 FStr.G
L I O 59	Landstraßen I. Ordnung	§ 3 (1)Nr.1 Str.WG
L II O 9	Landstraßen II. Ordnung	§ 3 (1)Nr.2 "
0.000	Ortsdurchfahrtsgrenzen	§ 4 (2) "
	Bundesgewässer	§ 2 Nr. 1a WHG
	Gewässer II. Ordnung	§ 2 Nr. 2 "
	Erholungsschutzstreifen Deichschutzstreifen Küstenschutz	§ 17a WHG / § 62a " / Ziff.59(3) LROPl
O1 △2	Denkmalsbereich	gem. § 14 Denkmalssch. G.
	Flächen für die Bahnanlagen	§5(5) BBauG
	Immissionsschutz	DIN 18005

III DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

Planzeichen	Erläuterung
25	Höhenlinien
	nasse Stellen
	Schilf
	Moor
	Grünland (Acker - Wiese)
	vorh. Gebäude



