Lübecker Nachrichten

Ostholsteiner Nachrichten / Nord

www.LN-Online.de

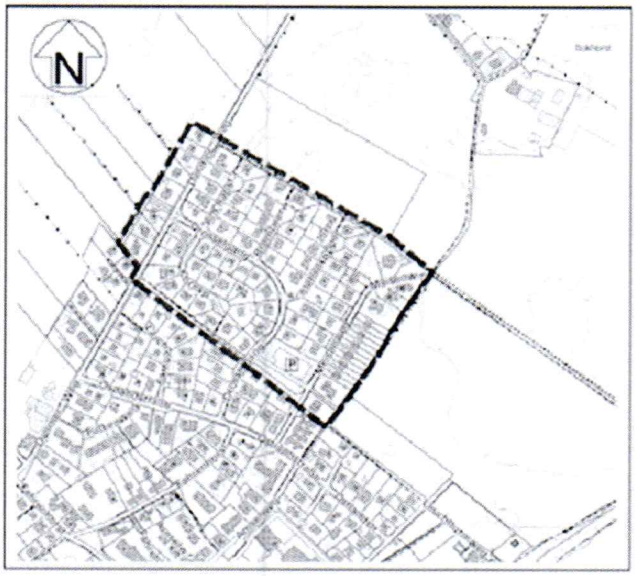
Partner im RedaktionsNetzwerk Deutschland

Donnerstag, 9. Juli 2026 | ÜBERPARTEILICH, UNABHÄNGIG | Nr. 156 | 28. Woche | 81. Jahrgang | 3,10 €

BEKANNTMACHUNGEN

Bauleitplanung der Gemeinde Kellenhusen;
Bekanntmachung des Beschlusses des Bebauungsplanes Nr. 23 der Gemeinde Kellenhusen für ein Gebiet zwischen dem Strandredder im Südwesten, dem Bokhorster Weg im Südosten, der Wegeverbindung Zum Steilufer im Nordosten und der Bebauung Dahmer Weg im Nordwesten.

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung am 29.04.2026 den Bebauungsplan Nr. 23 der Gemeinde Kellenhusen für ein Gebiet zwischen dem Strandredder im Südwesten, dem Bokhorster Weg im Südosten, der Wegeverbindung Zum Steilufer im Nordosten und der Bebauung Dahmer Weg im Nordwesten, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen. Dies wird hiermit bekannt gemacht.
Der Geltungsbereich ist im nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan umrandet dargestellt:



Der Bebauungsplan tritt mit Beginn des auf die Veröffentlichung in den Lübecker Nachrichten folgenden Tages in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan und die Begründung dazu von diesem Tage an in der Gemeindeverwaltung Grömitz in 23743 Grömitz, Kirchenstraße 11, Zimmer 1.12, während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Zusätzlich wurden der Bebauungsplan und die Begründung ins Internet unter der Adresse „www.groemitz.eu" eingestellt.

Nach § 215 Absatz 1 Satz 1 BauGB werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Absatz 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. § 215 Absatz 1 Satz 1 BauGB gilt gemäß § 215 Absatz 1 Satz 2 BauGB entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Absatz 2a BauGB beachtlich sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Absatz 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Ist die Bebauungsplansatzung unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung oder von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung zustande gekommen, so ist gemäß § 4 Absatz 3 Satz 1 GO die Verletzung unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

Kellenhusen, den 02.07.2026

Gemeinde Kellenhusen (LS)
Der Bürgermeister
gez. Stefan Schwardt

Gemeinde Grömitz
Der Bürgermeister
Im Auftrag:

09/07/2026

Carsten Stein

Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 23 der Gemeinde...[618]

Artikel

Erstellt am
2026-07-08 09:42

Letzte Änderung
2026-07-08 09:50

Erstellt von
Carsten Stein
(c.stein)

Allgemein

Feldwerte

Typ	Interner Link
Top-Nachrichten	Ja
Überschrift	Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 23 der Gemeinde Kellenhusen
Sprechende URL Pfadabschnitt	default-8f1bef2ea3e78540d5d314dc559f800c
Teaser	Bekanntmachung des Beschlusses des Bebauungsplanes Nr. 23 der Gemeinde Kellenhusen für ein Gebiet zwischen dem Strandredder im Südwesten, dem Bokhorster Weg im Südosten, der Wegeverbindung Zum Steiluf...
Interner Link	t3://file?uid=6236
Datum & Zeit	2026-07-09 00:00
Mediendatei	
Zugehörige Dateien	
Kategorien	Amtliche Bekanntmachung, Kellenhusen
Verwandte Links	
Name des Autors	
Beschreibung	
Sprache	Deutsch (Standard)
Verbergen	Nein
Veröffentlichungsdatum	
Ablaufdatum	
Bearbeitung erfordert Admin-Rechte	Nein
Notizen	

Referenzen

Referenzen auf dieses Element

Titel	Tabelle	Uid	Feld	Flexzeiger	Softref-Schlüssel	Sortierung
Amtliche Bekanntmachung	Kategorie	6	Elemente			332
Kellenhusen	Kategorie	11	Elemente			128

Referenzen von diesem Element aus

Titel	Tabelle	Uid	Feld	Flexzeiger	Softref-Schlüssel	Sortierung	Ref-String
Bekanntmachung_Satzungsbeschluss_B-Plan_23_Kellenh...	Datei	6236	internalurl		typolink	0	