T E I L B T E X T

Für den Geltungsbereich der 4. Änderung gelten die textlichen Festsetzungen der 2. Änderung mit Ausnahme von Nr. 3.0 - 3.2 unverändert fort.

Nr. 3.0 - 3.2 werden durch die nachfolgenden Festsetzungen ersetzt:

3.0 Anpflanzungen von Bäumen und Sträuchern § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB

Das in Teil A - Planzeichnung - festgesetzte Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern hat zu erfolgen:
Reihige Pflanzung mit 2 x verpflanzten Sträuchern, je nach Art 60/80 60/100 oder 80/100 cm mit 1 Pflanze pro qm. Je 10 m ist ein Einzelgehölz, Mindestgröße 250 cm zu setzen.

Arten: Acerplatanoides (Spitzahorn), Carpinus betulus (Hainbuche), Cornus mas (Kornelkirsche), Corylus avellana (Haselnuß) Cornus sanguinea (Hartriegel) Euonymus europaeus (Pfaffenhütchen), Conicera tatarica (Heckenkirsche) Ligustrun vulgare (Rainweide) Quercus robur (Stieleiche) Rosa canina (Hundsrose) Rosa rubiginosa (Schottische Zaunrose) Sorbus aucuparia (Vogelbeere)