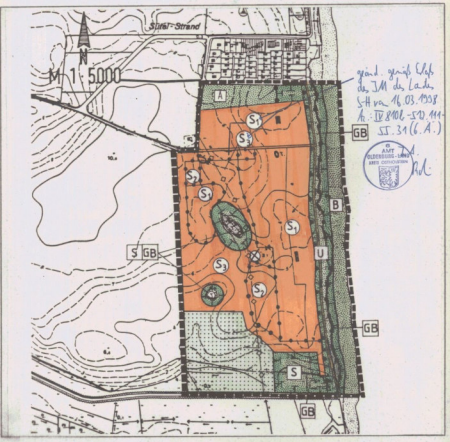
6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE NEUKIRCHEN



ZEICHENERKLÄRUNG

S1	**Sonderbaufläche Campingplatz**	§ 5 (2) 1 BauGB i.V.m. § 1 (1) BauNVO
S2	**Sonderbaufläche Campingplatz** hier: Aufstellfläche i.S.d. § 20 (3) Zelt- und CampingplatzVO	§ 5 (2) 1 BauGB i.V.m. § 1 (1) BauNVO
S3	**Sonderbaufläche Campingplatz** hier: Folgenutzungen Camping (Spiel-, Sport-, Freizeitflächen, Abschirmungsgrün und Bootslagerfläche)	§ 5 (2) 1 BauGB i.V.m. § 1 (1) BauNVO

	Grünflächen	§ 5 (2) 5 BauGB
B	Badestrand	
U	Uferbegleitgrün	
S	Sukzessionsfläche	
A	Abstandsgrün	
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 5 (2) 10 BauGB
GB	**Geschützte Biotope**	§ 5 (4) BauGB
	Fläche für die Landwirtschaft	§ 5 (2) 9 BauGB
	Hauptversorgungsleitung	§ 5 (2) 4 BauGB
	Ablagerung (Hausmüll)	§ 5 (3) 3 BauGB
	Gewässer- und Erholungsschutz (65 m -streifen, landeinwärts)	§ 5 (4) BauGB §11(1)LNatSchG
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches	

GENEHMIGT
GEMÄSS ERLASS
IV 844- 521.111- 55.31 (6.Ä)
VOM 16.3. 19.96
KIEL, DEN 17.3. 19.96
Der Innenminister
des Landes Schleswig-Holstein
Tuschik

VERFAHRENSVERMERKE

1. Entworfen und aufgestellt gem. §2 und §5 Baugesetzbuch (BauGB) aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 30.11.1988
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Abdruck in den "Lübecker Nachrichten" am 16.01.1990 erfolgt.

Oldenburg i.H., den 13.11.1997 Siegel (Bürgermeister)

2. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist am 22.01.1990 durchgeführt worden.

Oldenburg i.H., den 13.11.1997 Siegel (Bürgermeister)

3. Die von der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 15.01.1996 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Oldenburg i.H., den 13.11.1997 Siegel (Bürgermeister)

4. Die Gemeindevertretung hat am 09.07.1996 den Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht beschlossen und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Oldenburg i.H., den 13.11.1997 Siegel (Bürgermeister)

5. Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 24.08.1996 bis zum 26.09.1996 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können, den am 14.08.1996 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Oldenburg i.H., den 13.11.1997 Siegel (Bürgermeister)

6. Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 03.09.1997 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Oldenburg i.H., den 13.11.1997 Siegel (Bürgermeister)

7. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich des Erläuterungsberichtes ist am 03.09.1997 von der Gemeindevertretung beschlossen worden.

Oldenburg i.H., den 21.04.1998 Siegel (Bürgermeister)

8. Die Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht wurde nach § 6 BauGB mit Erlaß des Innenministers vom 16.03.1998 Az.: IV 844 - 521.111-55.31 (6.Ä) - mit ~~Auflagen und~~ Hinweisen - erteilt.

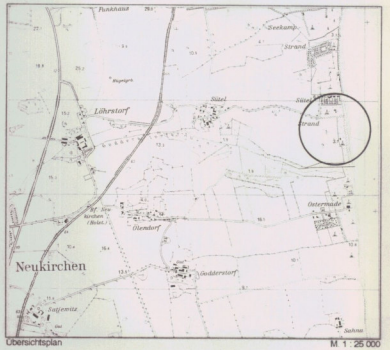
Oldenburg i.H., den 21.04.1998 Siegel (Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht ist am ortsüblich bekanntgemacht worden. Damit ist der Flächennutzungsplan wirksam.
28.04.1998

Oldenburg i.H., den 29.04.1998 Siegel (Bürgermeister)

Gemeinde Neukirchen

Flächennutzungsplan
6. Änderung



Stand : November 1996

Architektur + Stadtplanung
Baum Ewers Grundmann GmbH
Oldenburg i. H.